

PROJET DE LOGEMENTS - GRANDCHAMP

LAUSANNE / VAUD / SUISSE

LE PROJET

Construction d'un bâtiment de logement

Entreprise générale
SwissRoc Développement

Architecte
SwissRoc Architecture

Surface : 2'590 m²

Montant des travaux :
Confidentiel

Mission :

Prestations SIA 108 :

- Avant-projet (31)
- Projet (32)
- Mise à l'enquête (33)
 - Soumission (41)
- Etude d'exécution (51)
- Suivi d'exécution (52)
- Mise en service (53)

Etudes :

Lot Chauffage
Ventilation
Sanitaire
Coordination spatiale

Réalisation :

Etudes : 2022-2023
Réalisation : 2024



DESCRIPTIF DU PROJET

Le projet comprend :

- La construction d'un bâtiment de 39 logements. L'ensemble du projet a une surface de 2'590m² SRE.
- Le bâtiment est labélisé Minergie
- La construction d'un parking en sous-sol de 1'100 m² ainsi que les locaux techniques

EQUIPEMENTS TECHNIQUES

- Production de chaleur et d'eau chaude sanitaire via le chauffage à distance (CAD de la ville de Lausanne).
- Extraction simple flux pour les logements avec pompe à chaleur intégrée avec valorisation d'énergie pour préchauffage de l'eau chaude sanitaire
- Traitement thermique des logements par chauffage de sol
- Production d'énergie photovoltaïque en toiture.
- Parking avec ventilation hygiénique (CO₂) et récupération des hydrocarbures