

- Industrie
- Laboratoire
- Santé
- Tertiaire

# PROJET KBI BIOPHARMA

GENEVE / SUISSE

## PROJET

Construction d'un centre de production

Maitre d'ouvrage  
KBI Biopharma

Architecte  
SP Solutions

Surface : 6'200 m<sup>2</sup>  
(Aménagement du bâtiment  
Stellar 32)

Montant des travaux : Confidentiel

Mission :  
Prestations SIA 108 :  
- Avant-projet (31)  
- Projet (32)  
- Mise à l'enquête (33)  
- Soumission (41)

Etudes :  
Lot Ventilation pour le process, les laboratoires, zones techniques et bureaux  
Hydraulique : Eau glacée / Eau chaude  
Concept énergétique  
Chambre froide

Réalisation :  
Etudes et AO : 10/2020 -04/2021 :  
Travaux : 2021/2022



## DESCRIPTIF DU PROJET

Le projet comprend :

- Des zones classées avec une maîtrise des ambiances très élevés sur les zones GMP (filtration / cascade de pression / maîtrises de la température et de l'hygrométrie / empoussièremement contrôlé) pour des grades B et C (buffer, inoculum, harvest...)
- Des zones de laboratoire non classés
- Des espaces offices (bureau / salle de conférence / meeting)
- Des locaux de stockage, préparation, électrique, serveur, WFI

## EQUIPEMENTS TECHNIQUES

- Pour le projet, de multiples systèmes de traitement d'air ont été mises en place :
  - 1 CTA de préparation d'air neuf de 15'500 m<sup>3</sup>/h
  - 7 CTA type recycleurs d'un débit cumulé de 60'000m<sup>3</sup>/h
  - 1 CTA laboratoire de 8'000 m<sup>3</sup>/h
  - 1 zone office de 4'500 m<sup>3</sup>/h
  - 1 zone technique de 6'000 m<sup>3</sup>/h
- Production de froid par 2 groupes HFO R1234ze d'une puissance de 680 kW
- Production de chaud via le chauffage à distance d'une puissance de 160 kW
- Mise en place d'une boucle de récupération d'énergie générant une puissance de 150 kW

